

Врз основа на член 22 став 1 точка 1 и член 62 став 1 од Законот за локална самоуправа (Сл. Весник на Република Македонија бр.5/2002 и во врска со член 22 став 1 точка 7 од Статутот на Општина Кичево (сл. Гласник на Општина Кичево бр.5/06) а согласно со член 10 став 4 од Законот за постапување со бесправно изградени објекти („Службен весник на РМ, бр.23/2011, 54/2011, 155/2012, 72/13, 44/14, 115/14, 199/14, 124/15, 129/15, 217/15, 31/16 и 190/17), Советот на Општина Кичево, на Седницата одржана на ден \_\_\_\_\_ година, ја донесе следната :

## О Д Л У К А

Со која се утврдува дека ќе се донесе Измена на урбанистичка документација за с. Брждани - Кичево заради вклопување на бесправен објект.

### Член 1

Се утврдува дека ќе се донесе измена на урбанистичка документација за с.Брждани - Кичево , донесен со Одлука на СО Кичево бр.02-3393/1 од 30.09.1986 год.

### Член 2

Со донесувањето на урбанистичка документација ќе се изврши проширување на планскиот опфат на КП бр.627/2, КО Брждани , заради утврдување на правен статус на бесправен објект-станбена кука според геодетски елаборат бр.0801-445/3 од 12.11.2018 година, изработен од „Геодет Коруноски“ ДООЕЛ-Кичево.

### Член 3

Финансирањето на изработката на планската документација ќе се врши со средства од Буџет на Општина Кичево.

Нë базë тë nenit 22, paragrafi 1, pika 1 dhe neni 62, paragrafi 1 тë Ligjit пër vetëqeverisje lokale (“ Gz. zyrtare e Republikës së Maqedonisë” nr. 5/2002), ndërsa në lidhje me nenin 22, paragrafi 1, pika 7 тë Statutit тë Komunës së Kërçovës ( Fl. zyrtare e Komunës së Kërçovës” nr. 5/06), dhe konformë nenit 10, paragrafi 4 тë Ligjit пër objektet e ndërtuara pa leje (“Gazeta zyrtare e RM-së” nr. 23/2011, 54/2011 155/2012, 72/2013, 44/14, 115/14, 199/14, 124/15, 129/15, 217/15, 31/16 dhe 190/17), Këshilli i Komunës së Kërçovës, në mbledhjen e mbajtur më dt. \_\_\_\_\_, e solli këte:

## V E N D I M

Me тë cilin пërcaktohet se do тë sillet ndyshim në dokumentacioni urbanistik пër fsh.Brzhdanë - Kërçovë пër пërcaktimin e objektit pa leje.

### Neni 1

Përcaktohet se do тë sillet ndyshim në dokumentacioni urbanistik- пër fsh.Brzhdanë në Kërçovë i sjellur me vendim тë KK Kërçovë nr.02-3393/1 nga dt. 30.09.1986.

### Neni 2

Me sjelljen e dokumentacioni urbanistik, do тë bëhet zgjerim i пërfshirjes së planit në PK nr.627/2, KK Brzhdanë, пër shkak тë пëraktimit тë statusit juridik тë objektit pa leje-shtëpi banimi sipas elaboratit -gjeodezik nr.0801-445/3 nga dt. 12.11.2018, i hartuar nga “Geodet Korunoski” SHPKNJP Kërçovë.

### Neni 3

Financimi пër hartimin e dokumentacionit тë planifikuar, do тë bëhet me mjete тë Buxhetit тë Komunës së Kërçovës.

Член 4

Спроведувањето на постапката за донесување на документацијата ќе го врши Одделението за урбанизам и заштита на животната средина при Општина Кичево.

Neni 4

Zbatimin e procedurës, për sjelljen e dokumentacionit, do ta bëjë Seksioni për urbanizëm dhe mbrojtje të mjedisit jetësor, në Komunën e Kërçovës.

Член 5

Оваа одлука стапува во сила осмиот ден од денот на објавување во Службен гласник на Општина Кичево.

Neni 5

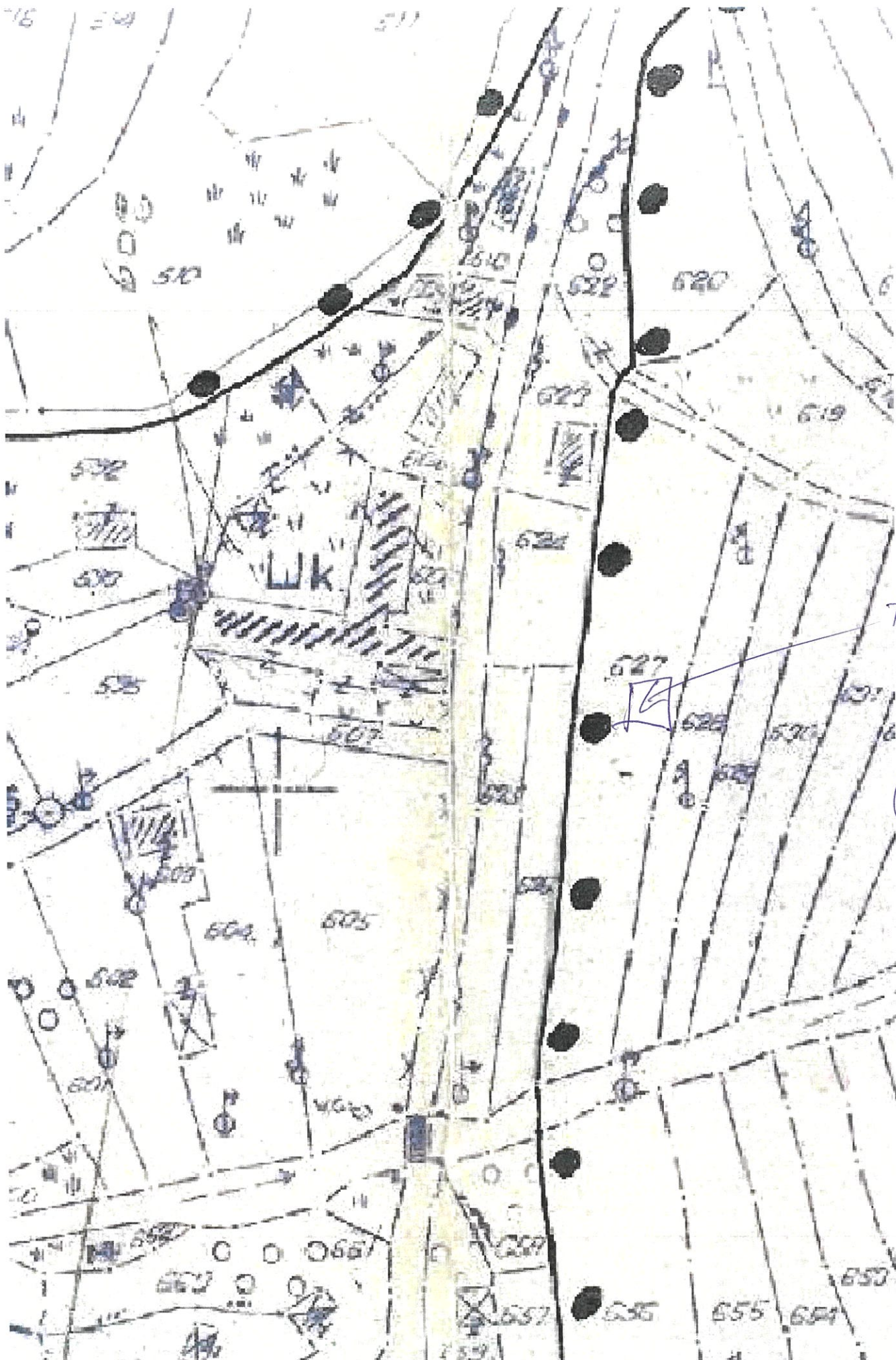
Ky vendim hyn në fuqi ditën e tetë, nga dita e publikimit në "Fletoren zyrtare të Komunës së Kërçovës".

Бр. / Nr. \_\_\_\_\_  
Dt. \_\_\_\_\_ година  
Кичево / Kërçovë

ДМ/DM

**СОВЕТ НА ОПШТИНА КИЧЕВО / KËSHILLI I KOMUNËS SË KËRÇOVËS**  
**ПРЕТСЕДАТЕЛ / KRYETAR**  
**Skender Xhabiri**

---



Hoghop  
of  
JMC  
(Cobees)  
of  
gagner.



Друштво за геодетски работи, трговија и услуги  
ГЕОДЕТ КОРУНОСКИ  
ДООЕЛ увоз – извоз, Кичево  
ул. Мирко Милески бр. 15, Кичево  
**geodetkorunoski@yahoo.com**

Деловоден број: 0801-445/3  
Датум : 12.11.2018 год.

**ГЕОДЕТСКИ ЕЛАБОРАТ  
ЗА ГЕОДЕТСКИ РАБОТИ ЗА ПОСЕБНИ НАМЕНИ  
За легализација на бесправно изграден објект на  
КП 627/2  
КО. Брждани**

Со заверката Агенцијата за катастар на недвижности тврди дека при изработката на геодетскиот елаборат се користени податоци од ГКИС и дека за истите е платен надоместок согласно со Законот, додека за квалитетот и точноста на податоците содржани во елаборатот одговара изготвувачот.

ГЕОДЕТ КОРУНОСКИ ДООЕЛ увоз-извоз  
Кичево

Изготвил: \_\_\_\_\_ МП

АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ

Одобрил: \_\_\_\_\_ МП

---

Овластен геодет:  
геод.инг. Јулијана Цветановска

Друштво за геодетски работи, трговија и услуги  
ГЕОДЕТ КОРУНОСКИ  
ДООЕЛ увоз – извоз, Кичево  
ул. Мирко Милески бр. 15, Кичево  
**geodetkorunoski@yahoo.com**

## **СОДРЖИНА НА ГЕОДЕТСКИОТ ЕЛАБОРАТ**

1. Технички извештај.
2. Скица на премерување.
3. Скица на премерување на внатрешна површина.
4. Рекапитулација
5. Оригинал податоци од АКН .
6. CD

## ТЕХНИЧКИ ИЗВЕШТАЈ

По основ на доставено барање од лицето Јагода Толоманоска од с. Брждани заведено под број 0801-445/1 од 09.11.2018 год изработен е геодетски елаборат за посебни намени за фактичка состојба на бесправно изграден објект на КП 627/2 за КО Брждани .

### 1. Податоци за КО, КП, ИЛ :

- КО. Брждани , КП. 627/2 , И.Л. 201

### 2. Податоци за методата на премер и инструменти, време и точност:

Етажно премерување и висината на објектот е извршено со помош на *Distancer Trimble*, Премерот на недвижноста е извршен со примена на метода на Глобално сателитско позиционирање (GNSS) DT11-09-2018, TM22:30:42 со користење на кинематички начин на позиционирање со реално време RTK ( real time kinematic ) и со користење на МАК ПОС ( Македонски позиционен систем ) мрежа со помош на двофреквентен приемник (GNSS system Stonex S9). Обработката на теренските податоци е извршена со помош на софтвер Bentley Map V8i.

### 3. Краток опис за утврдена состојба од извршеното споредување на податоците од премерот на фактичката состојба со податоците од катастарот на недвижностите.

Излезено е на лице место при што извршен е габаритен премер на објектот кој на скицата од теренско премерување е означен како зграда број 1. Исто така извршен е премер и на внатрешна корисната површина на објектот .

Извршено е пренесување на податоците добиени од терен на катастарскиот план и изготвен е графички приказ скица на премерување со координати.

Од премерот на лице место и увидот во катастарскиот план утврдено е дека објектот бр.1 кој е предмет на легализација не е евидентиран на катастарскиот план и истиот на скицата од теренско премерување е означен со црвена боја.

Објектот бр.1 на лице место претставува станбен простор. Во прилог на елаборатот дадена е целата содржина во PDF формат потпишана соодветно со дигитален сертификат.

### 4. Извршител на премерот

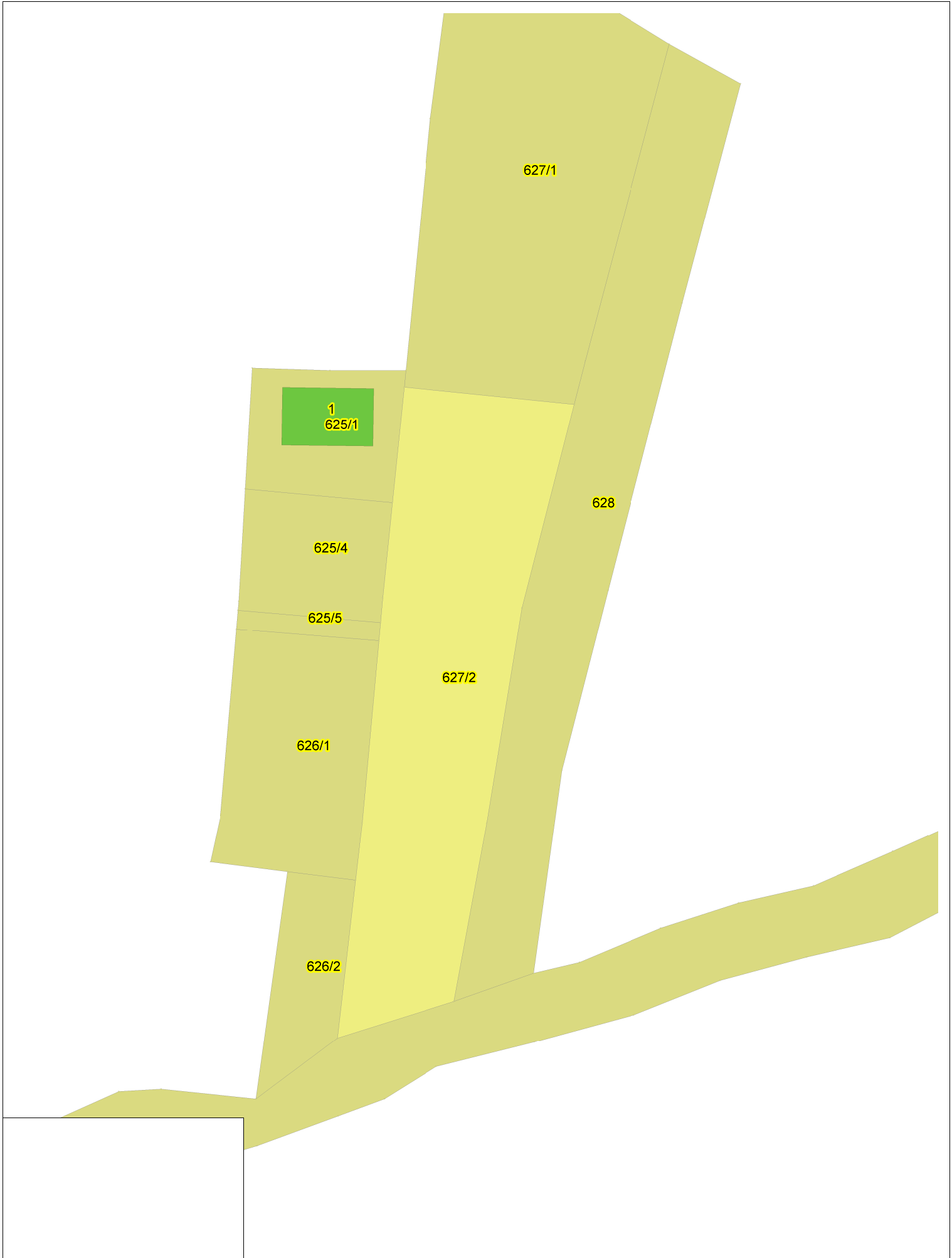
дипл.геод.инж. Димче Костоски

Изготвил

М.П

---

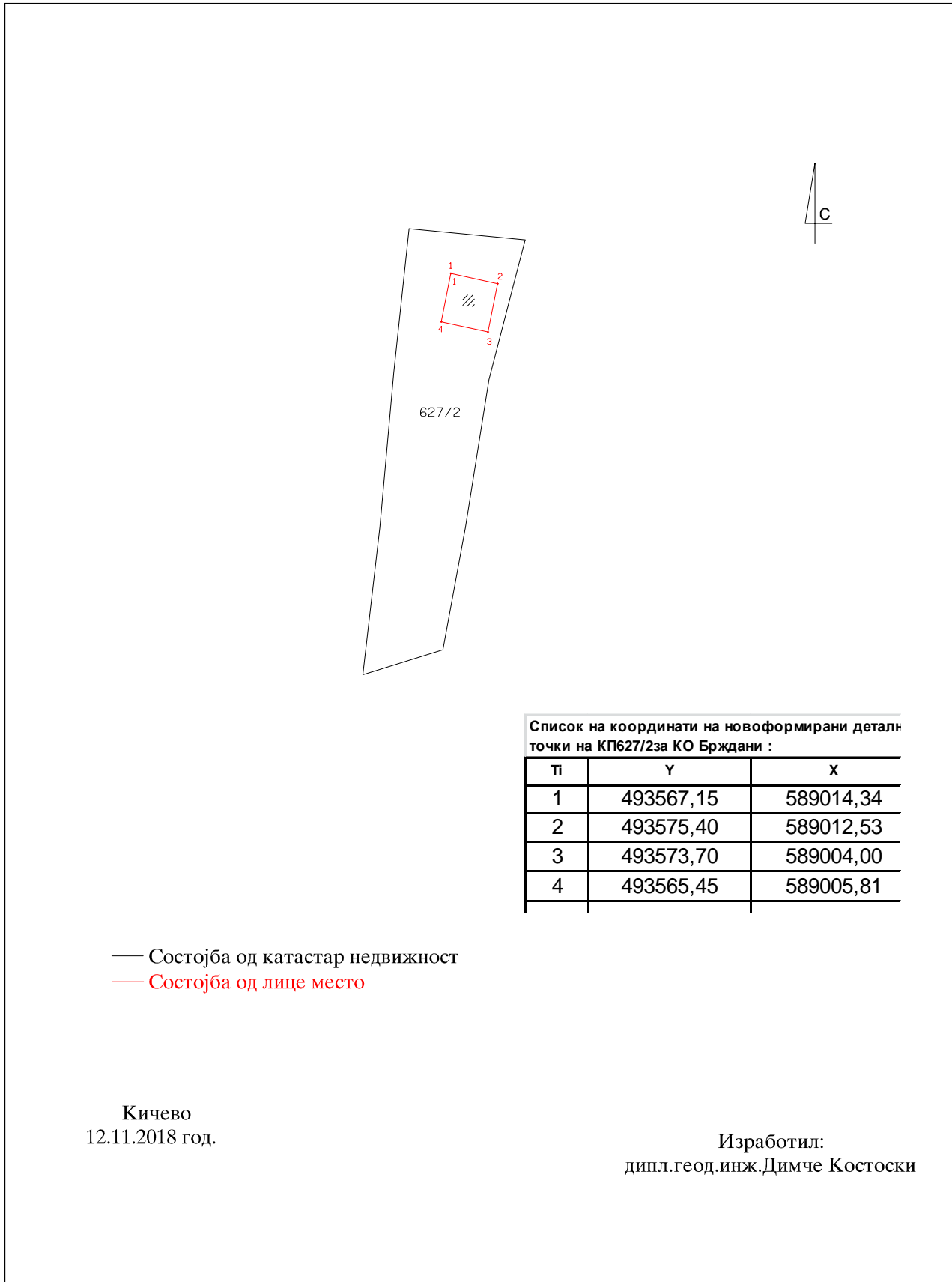
дипл.геод.инж. Димче Костоски





# Теренска скица на премерување

P=1:1000



Список на координати на новоформирани детални точки на КП627/2за КО Брждани :

П	Y	X
1	493567,15	589014,34
2	493575,40	589012,53
3	493573,70	589004,00
4	493565,45	589005,81

— Состојба од катастар недвижност  
— Состојба од лице место

Кичево  
12.11.2018 год.

Изработил:  
дипл.геод.инж.Димче Костоски





## РЕКАПИТУЛАЦИЈА

Број на КП		Адреса (улица и куќен број на зграда)	Број на зграда	влез	кат	Стан	Намена на посебен дел од зграда	Внатреш на површина а на посебно т дел од зградата (м <sup>2</sup> )	Волумен (м <sup>3</sup> )	Површина на земјиште под зграда		Висина на зграда (кота на венец)  (м)
основен	дел									број на зграда	(м <sup>2</sup> )	
627	2	с.Брждани	1	1	Пр	1	Ст	56		1	73	5,40
					К1	2	Ст	73				
					К1	2	ПП	6				
							Вкупно	135				

Изготвил:

\_\_\_\_\_  
Дипл.геод.инж.Димче Костоски

JB,NMJAGODA TOLOMANOSKA BRZDANI,DT11-09-2018,TM22:30:42MO,AD0,UN1,SF1.00000000,ECO,EO0.0,AU0

--SurvCE Version 2.62--CRD: Alphanumeric

--User Defined: MKD\_Kicevo--Equipment: S9 III GNSS SN:STNS93042024

--Antenna Type: [STXS9GS425A NONE],RA0.0930m,SHMP0.0620m,L10.0940m,L20.0940m,--L1/L2 GNSS

--Localization File: None--Geoid Separation File: None

--GPS Scale: 1.00000000--Scale Point not used

--RTK Method: RTCM V3.0, Device: Internal GSM, Network: NTRIP iMAX-Auto

BP,PN8,LA41.303229689168,LN20.573401222436,EL663.8825,AG0.000,PA0.088,--

--Entered HR: 2.0000, VerticalLS,HR2.0752

GPS,PN1,LA41.264125444540,LN20.550370996500,EL716.077000,--

--GS,PN1,N 4589005.8105,E 493565.4527,EL670.8159,--

--GT,PN1,SW2026,ST466216000,EW2026,ET466216000

--HSDV:0.025, VSDV:0.034, STATUS:FIXED, SATS:7, PDOP:3.421, HDOP:2.700, VDOP:2.101

--DT11-09-2018--TM22:30:45

GPS,PN2,LA41.264121677140,LN20.550403909020,EL715.820000,--

--GS,PN2,N 4589004.6414,E 493573.0910,EL670.5589,--

--GT,PN2,SW2026,ST466247000,EW2026,ET466247000

--HSDV:0.070, VSDV:0.061, STATUS:FIXED, SATS:6, PDOP:6.137, HDOP:5.700, VDOP:2.275

--DT11-09-2018--TM22:31:17

GPS,PN3,LA41.264147242180,LN20.550413820840,EL715.684000,--

--GS,PN3,N 4589012.5256,E 493575.3988,EL670.4225,--

--GT,PN3,SW2026,ST466355000,EW2026,ET466355000

--HSDV:0.072, VSDV:0.093, STATUS:FIXED, SATS:9, PDOP:2.619, HDOP:1.500, VDOP:2.147

--DT11-09-2018--TM22:33:04

GPS,PN4,LA41.264153089300,LN20.550378267780,EL715.771000,--

--GS,PN4,N 4589014.3369,E 493567.1482,EL670.5095,--

--GT,PN4,SW2026,ST466380000,EW2026,ET466380000

--HSDV:0.055, VSDV:0.072, STATUS:FIXED, SATS:6, PDOP:3.848, HDOP:2.900, VDOP:2.529

--DT11-09-2018--TM22:33:30



ИМОТЕН ЛИСТ број: 201 ИЗВОД  
Катастарска општина: БРЖДАНИ

ЛИСТ А: ПОДАТОЦИ ЗА НОСИТЕЛОТ НА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ							
Ред. бр.	ЕМБГ / ЕМБС	Име и презиме / Назив	Адреса / Седиште	Дел на недвижност	Правен основ на запишување	Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
1	***	ТОЛОМАНОСКА ЈАГОДА	С.БРЖДАНИ , КИЧЕВО	1/1	Нас.решение О.бр.10/16 УДР.бр.3/16 од 01.02.2016г. нотар Алими Букурије.	1112-667/2016	07.04.2016 10:01:32

ЛИСТ Б: ПОДАТОЦИ ЗА ЗЕМЈИШТЕТО (КАТАСТАРСКА ПАРЦЕЛА) И ЗА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ											
Број на катастарска парцела		Викано место/улица	Катастарска			Површина во м2	Сопственост / сосопственост / заедничка сопственост			Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
основен	дел		култура	класа							
627	2	НА ПЕСОК	зз	н	4	1245	СОПСТВЕНОСТ			1112-667/2016	07.04.2016 10:01:32

Легенда на внесени шифри и кратенки:	
Шифра	Опис
зз	Плодните земјишта
н	Нива

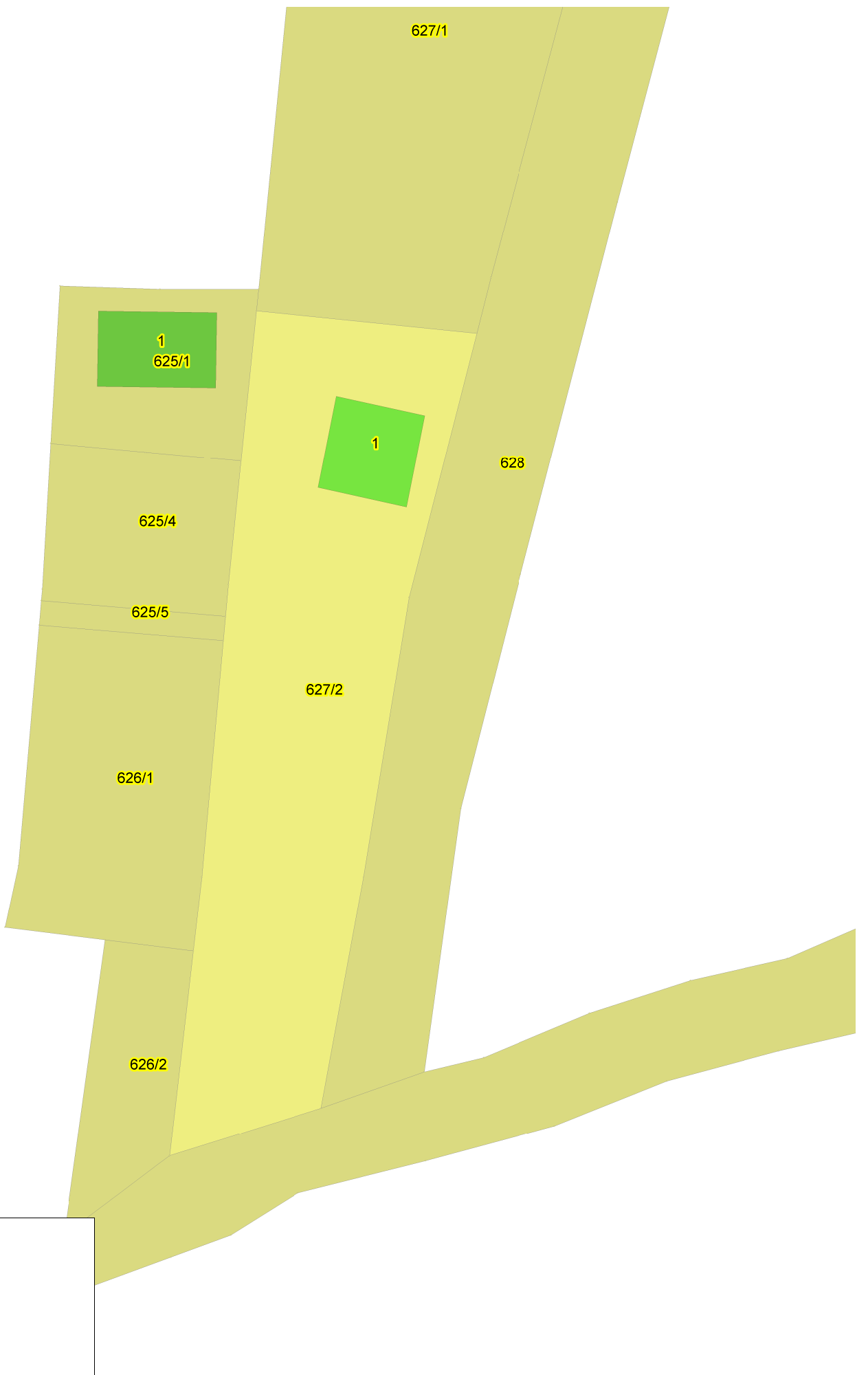
Тип	Опис
Извод	Дел од содржината на имотниот лист за избраните парцели или згради

М.П.

Овластено лице:  
**Димче Костоски**  
име и презиме, потпис

**КООРДИНАТИ НА ТОЧКИ ОД ГЕОДЕТСКАТА РЕФЕРЕНТНА МРЕЖА**

Ознака (тип) на геодетска	Бр. на точка	Y	X	H
Тригонометриска точка	4-125	7493070.87	4588492.26	





РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА  
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ

02-3334/3-360/2018 од 12.11.2018 11:19:43



**ПОТВРДА**  
за проверка на геодетски елаборат  
**КО БРЖДАНИ**

Се потврдува дека ГЕОДЕТ КОРУНОСКИ, 6474080, МИРКО МИЛЕСКИ 15 - КИЧЕВО на ден 12.11.2018 во 11:19:09 часот до Агенцијата за катастар на недвижности достави пријава за проверка на геодетски елаборат заведена под број 02-3334/3-360/2018

КО.: БРЖДАНИ / Парцела: 627/2

За да го искористите изработениот геодетски елаборат, внесете ја следната лозинка 'V9ZVYU7', на <https://ekatlite.platform.katastar.gov.mk/ekatlite>.



Овластено лице

Димче Костоски

(име, презиме и потпис)

# ИЗЈАВА СО ПОДАТОЦИ ЗА НЕДВИЖНОСТИ

ЛИСТ 1

Основни податоци

Име Ѓабрда  
Презиме Панетаноски  
Адреса на живеење с. Брнданци

Податоци за недвижноста

Катастарска општина Брнданци  
Катастарска парцела 627/2  
Зграда, објект/посебен дел од зграда (стан, деловна просторија, гаража и др.)  
На КП 627/2  
Општина Кичево Улица ✓ Број ✓

## КАРАКТЕРИСТИКИ НА ОБЈЕКТИЗА ДОМУВАЊЕ

Година на изградба на објектот 2006г. ЗГР1  
Година на извршена доградба/надградба на објектот \_\_\_\_\_  
Година на реконструкција \_\_\_\_\_

Тип на реконструкција

- Фасада
- Столарија
- Инсталации
- Кров

Материјал од кој е изграден објектот

- Монтажен материјал
- Мешовит материјал
- Тврд материјал

Изјавил

Ѓ. П.

Име, Презиме и потпис

# Плаќањето е успешно завршено

Број на извршената трансакција: 2647036

Назив на налогодавач: Димче Костоски ул Мирко Милески бр. 15	Назив на налогопримач: НРБМ Буџет на РМ
Трансакциска сметка на	Трансакциска сметка на 100-0000000-630-95
Банка на налогодавач:	Банка на налогопримач: АКН 3
Даночен број или ЕМБС: 6474080	Износ: МКД 154.20
Повикување на број:	Уплатна сметка:
Цел на плаќање: Имотен лист	Сметка на буџетски корисник: 2100100100450-787-11
Потпис:	Приходна шифра и програма: 724116-20 <input type="checkbox"/> преку МИПС
	Датум на уплата: 12.11.2018 Место на плаќање: Интернет Casys cPay

Налог ПП50

ВКУПНО ЗА ПРИЈАВА	150.00
АДМИНИСТРАТИВНА ТАКСА	0.00
ПРОВИЗИЈА	4.20
<b>ВКУПНО ЗА НАПЛАТА</b>	<b>154.20</b>

# Плаќањето е успешно завршено

Број на извршената трансакција: 2647016

Назив на налогодавач: Димче Костоски ул Мирко Милески бр. 15	Назив на налогопримач: НРБМ Буџет на РМ
Трансакциска сметка на	Трансакциска сметка на 100-0000000-630-95
Банка на налогодавач:	Банка на налогопримач: АКН 3
Даночен број или ЕМБС: 6474080	Износ: МКД 525.59
Повикување на број:	Уплатна сметка:
Цел на плаќање: Издавање на податоци во дигитална форма	Сметка на буџетски корисник: 2100100100450-787-11
Потпис:	Приходна шифра и програма: 724116-20 <input type="checkbox"/> преку МИПС
	Датум на уплата: 12.11.2018 Место на плаќање: Интернет Casys cPay

Налог ПП50

ВКУПНО ЗА ПРИЈАВА	414.00
АДМИНИСТРАТИВНА ТАКСА	0.00
ПРОВИЗИЈА	11.59
ЗАВЕРКА НА ГЕОДЕТСКИ ЕЛАБОРАТ	100.00
<b>ВКУПНО ЗА НАПЛАТА</b>	<b>525.59</b>

# АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ

09.11.2018 15:42:51

## Потврда за нарачка: 99828

### Податоци за нарачателот

Име на компанија	геодет коруноски	Улица	Мирко Милески
ЕМБС на компанија	6474080	Број	15
Телефон на компанија	045220400	Поштенски број	6250
Име	Димче	Град	Кичево
Презиме	Костоски	Држава	Р.Македонија
Е-пошта	geodetkorunoski@yahoo.com		
Телефон	045220400		

### Податоци за нарачката

Име на продукт	Начин на превземање	Единечна цена	Кол.	Вкупна цена	Архивски број	Линк за превземање
Координати (X, Y)	Продукт во електронска форма	66.0 ден.	1.0	66.0 ден.	0834-41239/1	<a href="#">Order_99828_GeodetskiToc ki-Koordinati_iwbkenqi1541774 6296025.xlsx</a> <a href="#">Order_99828_GeodetskiToc ki-Koordinati_iwbkenqi1541774 6296025.pdf</a>
<b>Вкупна цена:</b>	66.0 + 2* = 68.0 ден.					

Начин на плаќање: Онлајн плаќање

Број на трансакција: 7695866

\*Провизија за банка - процент од вкупна сума